



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 ноября 2025 г. № 5691р

**О приватизации муниципального имущества,
расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Левобережье" о предоставлении движимого/недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в собственность, на территории городского округа "Город Архангельск":

1. Осуществить приватизацию арендуемого имущества городского округа "Город Архангельск" (далее – арендуемое имущество): нежилое помещение площадью 253,8 кв. м, с кадастровым номером: 29:22:081507:1391, расположенное на первом этаже здания по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43.

2. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Левобережье" (ИНН 2901160290) право приобретения арендуемого имущества по цене: 3 355 000 (три миллиона триста пятьдесят пять тысяч рублей) с предельным сроком рассрочки 7 лет со дня заключения договора купли-продажи, в порядке реализации преимущественного права, при соблюдении условий, предусмотренных статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

11к.11



Д.А. Морев