**Заключение о результатах общественных обсуждений**

**по проекту планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.**

от 11 апреля 2024 года

Общественные обсуждения по проекту планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории проводились в период с 29 марта 2024 года по 10 апреля 2024 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию
и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории от 11 апреля 2024 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих
на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 1. | нет | замечаний и предложений не поступило | нет |

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 1. | нет | замечаний и предложений не поступило | нет |

3) члены комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск", руководствуясь пунктом 5.2 Положения о комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19 декабря 2019 года № 2092 (с изменениями), высказали свои предложения по проекту планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, а именно:

проект планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории согласовать с министерством строительства и архитектуры Архангельской области согласно условиям договора о комплексном развитии территории от 19 октября 2023 года № 16/5(л).

Руководствуясь пунктом 2.1.4 Положения о комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19 декабря 2019 года № 2092 (с изменениями), комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены рекомендации об отклонении проекта планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории и направлении на доработку.

Опубликовать заключение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале Администрации городского округа "Город Архангельск".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за | против | воздержались |
| 9 | - | - |

Рекомендовать отклонить проект планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | А.К. Майоров |