УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации

городского округа

"Город Архангельск"

от 17 июня 2024 г. № 970

**ПРАВИЛА   
предоставления в 2024 году из городского бюджета   
некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области" муниципальной поддержки в форме субсидии на реализацию мероприятий   
по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома,   
расположенного по адресу: город Архангельск, улица Гагарина, дом 8**

1. Настоящие Правила устанавливают условия и порядок предоставления в 2024 году из городского бюджета некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области" (далее – региональный оператор) муниципальной поддержки в форме субсидии   
на реализацию мероприятий по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Архангельск, улица Гагарина, дом 8, собственники помещений которого формируют фонд капитального ремонта на общем счете регионального оператора, (далее – субсидия), а также определяют порядок возврата субсидии.

2. Субсидия предоставляется региональному оператору в рамках подпрограммы "Развитие городского хозяйства на территории городского округа "Город Архангельск" муниципальной программы "Комплексное развитие территории городского округа "Город Архангельск" на возмещение фактически понесенных затрат в целях капитального ремонта фасада многоквартирного дома по адресу: город Архангельск, улица Гагарина, дом 8 (далее – многоквартирный дом).

Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

3. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на 2024 год   
и на плановый период 2025 и 2026 годов, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – департамент городского хозяйства)   
как главного распорядителя средств городского бюджета, на цели, указанные   
в [пункте 2](#P57) настоящих Правил.

Размер финансирования мероприятий по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома за счет средств городского бюджета в 2024 году составляет не более 16 764 717,41 рублей.

4. Условиями предоставления субсидии являются:

а) осуществление региональным оператором работ и (или) услуг   
по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома;

б) использование региональным оператором субсидии на цели, указанные в [пункте 2](#P57) настоящих Правил;

в) ведение региональным оператором раздельного учета затрат, связанных с проведением мероприятий по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, и иным осуществляемым видам деятельности;

г) обеспечение в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, осуществления строительного контроля в ходе выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома;

д) согласие регионального оператора на осуществление департаментом городского хозяйства проверок соблюдения условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов их предоставления,   
а также проверок контрольно-ревизионным управлением Администрации городского округа "Город Архангельск" и контрольно-счетной палатой городского округа "Город Архангельск" (далее – органы муниципального финансового контроля) в соответствии со [статьями 268.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=470713&dst=3704) и [269.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=470713&dst=3722) Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5. Предоставление региональному оператору субсидии осуществляется   
в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, заключенным департаментом городского хозяйства с региональным оператором в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства, на цели, указанные в [пункте 2](#P57) настоящих Правил (далее – соглашение о предоставлении субсидии).

Соглашение о предоставлении субсидии, дополнительное соглашение, предусматривающее внесение изменений в соглашение о предоставлении субсидии, или дополнительное соглашение о расторжении соглашения   
о предоставлении субсидии заключаются департаментом городского хозяйства с региональным оператором в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов Администрации городского округа "Город Архангельск".

6. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии региональный оператор направляет в департамент городского хозяйства обращение   
о заключении соглашения о предоставлении субсидии в свободной форме, содержащее цели предоставления субсидии и размер запрашиваемой субсидии (далее – обращение).

Обращение должно быть подписано руководителем регионального оператора или лицом, имеющим право действовать от имени регионального оператора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее – руководитель).

К обращению прилагаются следующие документы:

а) выписка из единого государственного реестра юридических лиц;

б) график производства работ, подписанный руководителем   
и скрепленный печатью регионального оператора;

в) справка, подтверждающая соответствие регионального оператора требованиям, указанным в подпунктах "а" – "г" пункта 7 настоящих Правил.

Ответственность за достоверность сведений, содержащихся   
в представленных в соответствии с подпунктом "в" настоящего пункта документах, несет региональный оператор.

7. По состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу   
в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, региональный оператор должен соответствовать следующим требованиям:

а) региональный оператор не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство   
или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых   
для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом,   
в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает   
25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации).

При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе   
со статусом международной компании), акции которых обращаются   
на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

б) региональный оператор не находится в перечне организаций   
и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

в) региональный оператор не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных   
с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

г) региональный оператор не является иностранным агентом   
в соответствии с Федеральным законом "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием";

д) региональный оператор не имеет просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом "Город Архангельск";

е) региональный оператор не получает средства из городского бюджета на основании иных муниципальных правовых актов городского округа "Город Архангельск" на цели, указанные в [пункте 2](#P48) настоящих Правил.

Документы об отсутствии просроченной задолженности по возврату   
в городской бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, а также отсутствии иной просроченной (неурегулированной) задолженности перед городским округом "Город Архангельск" запрашиваются департаментом городского хозяйства в органах Администрации городского округа "Город Архангельск" самостоятельно до заключения соглашения о предоставлении субсидии.

8. Департамент городского хозяйства в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 6](#P123) настоящих Правил, осуществляет их проверку и проверку соответствия регионального оператора требованиям, установленным подпунктами "д" и "е" пункта 7 настоящих Правил.

В случае представления региональным оператором документов, указанных в пункте 6 настоящих Правил, не в полном объеме   
и (или) не соответствующих требованиям, определенным пунктом 6 настоящих Правил, выявления при рассмотрении документов, указанных в пункте 6 настоящих Правил, недостоверной информации, а также несоответствия регионального оператора требованиям, установленным пунктом 7 настоящих Правил, (далее – нарушения) департамент городского хозяйства в течение двух рабочих дней со дня окончания проверки письменно уведомляет регионального оператора (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении региональным оператором такого уведомления) об отказе в заключении соглашения о предоставлении ему субсидии с указанием причины отказа. При этом представленные региональным оператором документы возврату не подлежат.

В случае, если в ходе проверки документов, указанных в [пункте 6](#P123) настоящих Правил, имеются замечания (неточности, в том числе ошибки), департамент городского хозяйства в течение двух рабочих дней со дня окончания срока проверки документов возвращает их региональному оператору на доработку с указанием причины возврата. В течение двух рабочих дней   
со дня их получения региональный оператор дорабатывает документы   
и представляет их в департамент городского хозяйства.

При отсутствии нарушений и замечаний департаментом городского хозяйства с региональным оператором заключается соглашение   
о предоставлении субсидии.

При этом размер предоставляемой региональному оператору субсидии, включаемый в соглашение о предоставлении субсидии, определяется   
на основании обращения регионального оператора и не должен превышать размер, установленный [пунктом 3](#P60) настоящих Правил.

В соглашение о предоставлении субсидии в обязательном порядке включается условие о согласовании новых условий соглашения   
о предоставлении субсидии или о расторжении соглашения о предоставлении субсидии при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения департаменту городского хозяйства ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в [пункте 3](#P59) настоящих Правил, приводящего   
к невозможности предоставления субсидий в размере, определенном   
в соглашении о предоставлении субсидии.

В случае реорганизации регионального оператора в форме слияния, присоединения или преобразования, в соглашение о предоставлении субсидии вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения   
к соглашению о предоставлении субсидии в части перемены лица   
в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

9. Предоставление региональному оператору субсидии осуществляется на основании следующих документов:

а) заверенных руководителем и главным бухгалтером и скрепленных печатью регионального оператора копий:

договора по разработке проектной документации и проведению государственной экспертизы такой документации;

договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома;

договора на осуществление строительного контроля за проведением работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома   
и свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией организации, осуществляющей строительный контроль, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

б) актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справок   
о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), заверенных руководителем и скрепленных печатью регионального оператора, копий полученных счетов, счетов-фактур за выполненные работы;

в) реквизитов счета регионального оператора, открытого в кредитной организации, для перечисления субсидии;

г) расчета размера предоставляемой субсидии по форме согласно приложению к настоящим Правилам.

Региональный оператор представляет документы, указанные в настоящем пункте, не позднее 1 декабря 2024 года.

Департамент городского хозяйства вправе установить в соглашении   
о предоставлении субсидии сроки и формы представления региональным оператором дополнительной отчетности.

10. Департамент городского хозяйства в течение трех рабочих дней со дня получения от регионального оператора документов, указанных в пункте 9 настоящих Правил, осуществляет их проверку.

При наличии замечаний (неточностей, в том числе ошибок) департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки возвращает региональному оператору полученные документы   
на доработку с указанием причины возврата. Региональный оператор в течение двух рабочих дней со дня их получения дорабатывает документы   
и представляет их в департамент городского хозяйства.

При отсутствии замечаний директор департамента городского хозяйства   
в течение двух рабочих дней со дня окончания проверки подписывает расчет размера предоставляемой субсидии.

В случае непредставления (представления не в полном объеме) региональным оператором документов, указанных в пункте 9 настоящих Правил, и (или) с нарушением срока их представления, и (или)   
не соответствующих требованиям, определенным пунктом 9 настоящих Правил, и (или) представления региональным оператором недостоверной информации департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания проверки письменно уведомляет регионального оператора   
(по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении региональным оператором такого уведомления) об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

11. Департамент городского хозяйства в течение пяти рабочих дней   
со дня подписания расчета размера предоставляемой субсидии осуществляет   
в установленном порядке перечисление субсидии на счет регионального оператора, открытый в кредитной организации.

12. Результатом предоставления субсидии является реализация мероприятий по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома.

Показателем, необходимым для достижения указанного результата предоставления субсидии, значение которого устанавливается в соглашении   
о предоставлении субсидии, является проведение капитального ремонта фасада многоквартирного дома, указанного в пункте 2 настоящих Правил, в 2024 году.

13. Департамент городского хозяйства проводит проверки соблюдения региональным оператором условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, установленных настоящими Правилами.

Органы муниципального финансового контроля проводят проверки регионального оператора в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий предоставления субсидии, установленных пунктом 4 настоящих Правил, а также недостижения результата, показателя, указанного в пункте 12 настоящих Правил, предоставленная субсидия подлежит возврату путем   
ее перечисления в доход городского бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации:

в течение 30 календарных дней со дня получения требования департамента городского хозяйства;

в сроки, определенные органами муниципального финансового контроля в требовании.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Правилам предоставления в 2024 году

из городского бюджета некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области" муниципальной поддержки   
в форме субсидии на реализацию мероприятий   
по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Архангельск, улица Гагарина, дом 8

**РАСЧЕТ**

**размера предоставляемой субсидии**

№\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид (этап) выполненных работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома | Фактические затраты  на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома,  рублей | Размер субсидии, включенный в соглашение о предоставлении субсидии,  рублей | Размер субсидии, подлежащий возмещению,  рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Справочно: | Сумма субсидий, перечисленная по ранее представленным расчетам размера предоставляемой субсидии с нарастающим итогом, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.  Сумма субсидии, подлежащая оплате, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. |

Примечание: 1. В графе 4 указывается весь размер субсидии, включенный в соглашение о предоставлении субсидии, без разбивки на виды (этапы) работ.

2. Данные графы 5 определяются с учетом предельного размера предоставляемой субсидии, определенной договором о предоставлении субсидии.

Руководитель регионального оператора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

МП

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

Расчет проверен

Директор департамента

городского хозяйства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_