|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  постановлением Администрации  муниципального образования  "Город Архангельск"  от 30.03.2018 № 392 (в редакции от 01.07.2019) |
|  |

**ПОРЯДОК**

**финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий**

**по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Настоящий Порядок определяет порядок финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования "Город Архангельск" (далее – дворовые территории) в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды   
на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 31.10.2017 № 1294 (далее – муниципальная программа).

2. В целях настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, включенных в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, муниципальной программы (далее – адресный перечень) в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

4. Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории должна состоять:

а) в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории;

б) в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории; для дворовых территорий, отобранных в установленном порядке и включенных в муниципальную программу на 2019 год до 31 декабря 2018 года, - не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

5. Финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории может осуществляться следующими способами:

а) приобретение за счет средств заинтересованных лиц работ, услуг по разработке дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, проектной документации, на проведение государственной экспертизы проектной документации (при отсутствии необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации – на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории);

б) перечисление денежных средств в доход городского бюджета.

6. Доля и способ (способы) финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории определяются решением общего собрания собственников помещений   
в многоквартирном доме, решением собственников здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории.

7. Финансовое участие заинтересованных лицв реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться следующими документами:

а) копии договоров на разработку дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, проектной документации, проведение государственной экспертизы проектной документации (при отсутствии необходимости проведения государственной экспертизы проектной документации – копии договоров на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории), а также копии лицензий или иных документов, подтверждающих право подрядных организаций на выполнение соответствующего вида работ, копии платежных поручений о перечислении денежных средств подрядным организациям;

б) копии платежных поручений о перечислении денежных средств   
в доход городского бюджета.

Документы, подтверждающие финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, представляются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами, уполномоченными представителями собственников помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом, собственниками зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, (далее – представители заинтересованных лиц) в администрации территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – администрации территориальных округов).

8. Для обеспечения финансового участия заинтересованных лиц   
в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории администрации территориальных округов в течение 15 рабочих дней со дня включения дворовой территории в адресный перечень заключают   
с представителями заинтересованных лиц соглашения, в которых в том числе предусматриваются доля и размер, а также способ (способы) финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, сроки представления представителями заинтересованных лиц документов, подтверждающих финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

При этом документы, подтверждающие финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, должны быть представлены представителями заинтересованных лиц в администрации территориальных округов до заключения администрациями территориальных округов муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг по благоустройству дворовой территории.

9. Размер финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории определяется согласно решению, принятому общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, решению собственников здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, исходя из доли финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории и стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

При этом стоимость мероприятий по благоустройству дворовой территории определяется исходя из стоимости работ,услуг поразработке дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, проектной документации, на проведение государственной экспертизы проектной документации или проведение проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории, поблагоустройству дворовой территории, определенной проектной документацией, имеющей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации или положительное заключение   
о достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории, на осуществление строительного контроля при выполнении работ по благоустройству дворовой территории.

В случае, если на момент заключения соглашения невозможно определить стоимость мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, размер финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории определяется исходя из предполагаемой стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории с последующим уточнением путем внесения изменений   
в соглашение.

10. В случае, если документы, подтверждающие финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, не представлены в установленные в соглашении сроки, выполнение работ по благоустройству дворовой территории не производится.

При этом адресный перечень подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор,   
в пределах бюджетных ассигнованийгородского бюджета, предусмотренных администрации территориального округа на реализацию мероприятия по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы.

После корректировки комиссией по проведению отбора дворовых территорий и наиболее посещаемой территории общего пользования адресного перечня заключение соглашения представителями заинтересованных лиц, дворовые территории которых были включены   
в указанный адресный перечень, осуществляется в порядке и сроки, установленные пунктом 8 настоящего Порядка.

11. При поступлении в доход городского бюджета денежных средств от представителей заинтересованных лиц:

на сумму указанных поступлений администрациям территориальных округов в установленном порядке увеличиваются бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств на текущий финансовый год на соответствующие цели;

администрациями территориальных округов осуществляется реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий путем заключения и оплаты в установленном порядке муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг по благоустройству дворовых территорий;

возврат аккумулированных денежных средств представителям заинтересованных лиц осуществляется не позднее 25 декабря текущего года при условии экономии денежных средств, полученной при осуществлении закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования "Город Архангельск", а также в случае, если стоимость фактически выполненных работ, оказанных услуг по благоустройству дворовой территории ниже стоимости работ, услуг, предусмотренной муниципальным контрактом.

12. Администрации территориальных округов обеспечивают ведение учета объемов финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

13. Администрация муниципального образования "Город Архангельск" обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" информации об объемах финансового участия заинтересованных лиц   
в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству*.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_