



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80
E-mail: dmi@arhcity.ru; http://www.arhcity.ru

26 ИЮН 2023

№ 18-14/10884

На № 22-26/642 от 01.06.2023

Об исполнении "Плана противодействия коррупции
в городском округе "Город Архангельск" на 2021-2024 годы"

Начальнику управления
муниципальной службы и кадров
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Мартыновой М.А.

Уважаемая Марина Александровна!

Направляем информацию об исполнении "Плана противодействия коррупции в городском округе "Город Архангельск" на 2021-2024 годы" (далее – План) в департаменте муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее-департамент) за 2 квартал 2023 года.

В соответствии с пунктом 1 раздела III Плана, проведен вводный инструктаж для 7 муниципальных служащих, поступивших на службу с разъяснением антикоррупционных ограничений, требований к служебному поведению, налагаемых к ним в целях противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 3 раздела III Плана, проведены инструктажи по заполнению справок БК и не допущению ошибок при заполнении справок БК муниципальными служащими и членами их семей.

В соответствии с пунктом 5 раздела III Плана, систематически осуществляется консультирование муниципальных служащих по вопросам противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 15 раздела III Плана, на постоянной основе муниципальным служащим оказывается консультационная помощь при заполнении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера. За отчетный период 2022 года справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (далее – Справка) представили 34 муниципальных служащих.

В соответствии с пунктом 16 раздела III Плана, проведен первичный анализ предоставленных Справок с составлением справки полноты и достоверности представленных сведений.

В соответствии с пунктом 16 раздела III Плана, проведен анализ сведений о расходах муниципальных служащих, а также членов их семей ((супругов) и несовершеннолетних детей).

В соответствии с пунктом 4 раздела V Плана, на информационном стенде размещены Памятки по темам: "Уголовная ответственность за преступления коррупционной направленности" и "Бытовая коррупция".

22-26/642

Все муниципальные служащие ознакомлены под подпись с практическим пособием для муниципального управления "Конфликт интересов", подготовленного правовым департаментом администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области.

На основании решения комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации городского округа "Город Архангельск" и поступившего представления прокуратуры города Архангельска в отношении выявленных нарушений, допущенных 3 сотрудниками департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск". По результатам проверки установлено, что допущенные нарушения являются незначительными, меры дисциплинарной ответственности к указанным сотрудникам не применены.

В соответствии с пунктом 11 раздела III Плана, муниципальные служащие, в должностные обязанности которых входят функции по закупочной деятельности, заполнили декларации о возможной личной заинтересованности.

В соответствии с пунктом 8 раздела VII Плана сообщаем следующее.

В течение 2-го квартала 2023 года было проведено 6 проверок использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа "Город Архангельск".

В ходе проверок выявлены следующие замечания:

перепланировки помещений без предварительного получения согласования с собственником в зданиях, расположенных по адресам:

г. Архангельск, ул. Котласская, д.6, корп.1, закреплено на праве оперативного управления за МБДОУ Детский сад № 113;

г. Архангельск, ул. Кедрова, д.34, корп.1, стр. 1, закреплено на праве оперативного управления за МБОУ СШ № 62.

На земельных участках, находящихся на праве постоянного (бессрочного) пользования у МБОУ СШ № 62, расположены объекты недвижимого имущества (спортивные сооружения, арт-объекты) не находящиеся на балансе учреждения. Данные объекты находятся на балансе ГАУ АО "Патриот", установлены на территории школы по согласованию с Администрацией городского округа "Город Архангельск". На момент проверки ведется работа по передаче указанных сооружений в муниципальную собственность и постановке на баланс МБОУ СШ № 62.

Отсутствует регистрация права оперативного управления МБОУ СШ № 50 на здание теплицы по адресу ул. Краснофлотская, д.3.

В отношении остальных учреждений замечаний не выявлено, имущество используется по назначению.

Кроме этого, за истекший период, в целях осуществления контроля за использованием имущества, на заседаниях коллегии департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" были рассмотрены и приняты положительные решения:

по 18 обращениям муниципальных учреждений и муниципальных предприятий по вопросам приобретения и прекращения права оперативного управления/хозяйственного ведения;

по 19 обращениям муниципальных учреждений и муниципальных предприятий по вопросам дачи согласия на сдачу в аренду, закрепленного за ними имущества;

по 36 обращениям муниципальных учреждений, муниципальных предприятий и органов Администрации городского округа "Город Архангельск" по вопросам согласования списания пришедшего в негодность имущества;

по 8 обращениям муниципальных учреждений по вопросам дачи согласия на передачу имущества в безвозмездное пользование;

по 24 обращениям муниципальных учреждений и муниципальных предприятий по вопросам дачи согласия на совершение крупных сделок; перепланировку помещений, реконструкцию объектов.

Отделом аренды муниципальной собственности департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" за 2 квартал 2023 года по графику проверок объектов аренды на предмет соблюдения условий договора запланированы к проверке 27 объектов (23 арендатора/пользователя). По состоянию на 26 июня 2023 года план проверок выполнен в полном объеме.

Квартальные графики проверки составляют в отношении объектов муниципальной собственности, находящихся во временном владении и пользовании (аренда, безвозмездное пользование).

При этом, дополнительно к плану проведены внеплановые проверки 9 объектов, переданных в пользование (6 арендаторов/пользователей) и 6 неиспользуемых помещений, связанные с:

дополнительной проверкой объекта на предмет выявления и подтверждения устранения нарушений условий договора аренды,

проверкой Прокуратурой города Архангельска исполнения законодательства при предоставлении в аренду объектов культурного наследия,

осмотром помещений совместно с потенциальным арендатором/пользователем для определения возможного использования,

по запросу муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск",

с передачей либо приемкой помещений по акту приема-передачи,

показом нежилых помещений для принятия решения об использовании.

Кроме этого, за текущий период 2 квартал 2023 года по состоянию на 26 июня 2023 года направлено 64 требования арендаторам муниципальной собственности о необходимости оплаты задолженности, в том числе по арендной плате – 53 (44-отделом аренды муниципальной собственности, 9-отдел земельных отношений) и по возмещению расходов, связанных с исполнением судебного решения о взыскании коммунальных платежей – 11.

В муниципально-правовой департамент Администрации городского округа "Город Архангельск" передан 51 пакет документов (50 пакетов документов отделом аренды муниципальной собственности по 42 арендаторам и 1 пакет документов Двина-парк отделом земельных отношений) для взыскания в судебном порядке задолженности перед городским бюджетом и/или выселению их из занимаемых нежилых помещений.

В связи со вступлением в силу Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" утвержденного решением Архангельской городской Думы от 1 декабря 2021 года № 483, в соответствии с которым система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется, проведение плановых проверок не предусмотрено.

За 2 квартал 2023 года отделом земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" осуществлено 35 мероприятий без взаимодействия с контролируруемыми лицами (19 наблюдений, 14 выездных обследований).

В отношении 11 контролируемых лиц вынесено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В соответствии с пунктом 9 раздела VII Плана сообщаем следующее.

Отделом реестра и учета муниципального имущества департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" за 2 квартал 2023 года начата работа в рамках статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации "Бесхозные вещи" выявлено 10 бесхозных объектов, техническая документация на бесхозные объекты за 2 квартал не изготавливалась, право за ГО "Город Архангельск" на бесхозные объекты не регистрировалось.

Директор департамента

М.С. Белова

Ананьина Светлана Владимировна
8(8182) 60-72-51